



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

privind stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol și
stabilirea măsurilor pentru eficientizarea activității de înscriere,
pentru perioada 2015 – 2019

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul de specialitate al secretarului orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În baza prevederilor:

- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019;
- Art. 8, alin. (4) din Ordinul comun 734/480/1003/3727/2015 pentru aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015 – 2019;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin. (2), lit. "a" și "b", art. 39, alin.(1), și art. 45, alin.(1) și art. 115, alin.(1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se ia act de stadiul de înscriere a datelor în Registrul agricol pentru anul 2018, în conformitate cu datele din raportul de activitate al Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiul Locativ, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă Programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol perioada 2015 – 2019, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Primarul orașului Bragadiru și secretarul orașului prin Serviciul Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiul Locativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRIMAR,
CIMPOERU VASILE



Viză de legalitate,
Secretar,
Ioniță Veronica

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. _____ / _____



**SERVICIUL REGISTRU AGRICOL,
CADASTRU, AGRICULTURA
SI SPATIU LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA
HCL NR.____/____ 2019**

**RAPORT DE ACTIVITATE
privind stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol
pentru anul 2018**

Activitatea compartimentului Registrul Agricol este reglementată prin prevederile următoarelor acte normative:

- Legea nr. 54/2017, pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2008, privind registrul agricol, aprobată prin Legea 98/2009 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019;
- Ordinul 289/147/7.325/437/1.136/1.588/3/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru – perioada 2015-2019;
- Legea Apiculturii nr. 383/2013 cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Hotărârea nr. 145 din 21 octombrie 2014, pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 17 din 7 martie 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor ontract situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și ontract a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniului Statului.

Conform „ Normelor tehnice de completare a registrului agricol”, acesta se constituie ca document ontract de evidență primară în care se înscriu date privind:

- componența gospodăriei/exploatației ontract fără personalitate juridică;
- terenuri aflate în proprietate identificate pe parcele, pădurile proprietate publică /private;



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPATIU LOCATIV



- modul de utilizare a suprafețelor agricole privind suprafața arabilă cultivată cu principalele culturi;
- suprafețele de teren necultivat, ogoarele, culturi succesive în câmp, culturi intercalate, culturi modificate genetic, suprafața cultivată în sere și solarii și suprafața cultivată cu legume în grădinile familiale;
- numărul pomilor razleți, suprafața plantațiilor pomicole și numărul pomilor, alte plantații pomicole aflate în teren agricol, viile, pepinierele viticole și hameiștile;
- suprafețele efectiv irigate în câmp;
- animale domestice și/ animale salbatice crescute în captivitate – situația la începutul semestrului, evoluția efectivelor de animale în cursul anului aflate în proprietatea gospodăriilor/ exploatațiilor agricole fără personalitate juridică, cu domiciliul în localitate și/sau în proprietatea unităților cu personalitate juridică, care au activitate pe raza localității ;
- utilajele, instalațiile pentru agricultură și sivicultură, mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică existente la începutul anului;
- aplicarea îngrășămintelor, amendamentelor și pesticidelor, utilizarea îngrășămintelor chimice la principalele culturi;
- clădiri existente la începutul anului pe raza localității;
- atestate de producător și carnet de comercializare eliberate / vizate;
- mențiuni cu privire la sesizările/cererile pentru deschiderea procedurii succesorale înaintate notariilor publici;
- înregistrări privind exercitarea dreptului de preemțiune – ofertele de vânzare;
- înregistrări privind contractele de concesiune;
- înregistrări privind contractele de arendare.

Începând cu 01.01.2018, la nivelul UAT Bragadiru, registrul agricol se întocmește în format electronic.

Registrul agricol întocmit în format electronic va fi interconectat cu Registrul Agricol Național (RAN) fiind implementat, dezvoltat și administrat de către Agenția Națională de Cadastru



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPATIU LOCATIV



și Publicitate Imobiliară în vederea raportării unitare către instituțiile interesate a datelor gestionate de către acestea.

În cadrul compartimentului Registrul Agricol, la data de 31.12.2018, stadiul înscrierii datelor în registrul agricol este următorul :

1. TIP 1 – Persoane fizice cu domiciliul în orasul Bragadiru - 14417 poziții
2. TIP 2 – Persoane fizice cu domiciliul în altă localitate 4247 poziții
3. TIP 3,4- Persoane juridice – 627 poziții
4. Suprafata totala teren localitate – 2179 ha din care : - 1231 ha teren arabil;
 - 11 ha vii;
 - 2 ha livezi;
 - 723 ha curti-constructii
5. Animale - bovine 56 capete;
 - porcine 58 capete;
 - ovine 18 capete;
 - caprine 53 capete;
 - cabaline 9 capete;
 - pasari 1415 capete;
 - albine 554 familii.

SC AGROMAD CROPS SRL utilizeaza in calitate de arendas 126,9476 ha.

SC GARDEN CENTER GRUP utilizeaza in calitate de arendas 54 ha.

PFA RADOI MARIAN utilizeaza in calitate de arendas 20,6266 ha.

Au fost eliberate un numar 6 de atestate de producator.

PRIMAR,
CIMPOERU VASILE



SEF SERVICIU,
TATU MARIANA



**SERVICIUL REGISTRU AGRICOL,
CADASTRU, AGRICULTURA
SI SPATIU LOCATIV**

**ANEXA NR.2 LA
HCL NR. ____/____ 2019**

**PROGRAM DE MASURI
pentru eficientizarea activitatii de inscriere a datelor in registrul agricol
perioada 2015-2019**

1. Inscrierea datelor, completarea, tinerea la zi si centralizarea datelor din registrul agricol, în format electronic se fac de catre persoane, desemnate prin dispozitia primarului.

Persoanele desemnate de primar , vor respecta prevederile Legii nr. 54/2017, pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 28/2008, privind registrul agricol, aprobată prin Legea 98/2009 cu modificările și completările ulterioare.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

2. Centralizarea datelor din registrul agricol se va face in conformitate cu Normele tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019 aprobate prin ORDIN nr. 289/147/7.325/437/1.136/1.588/3/2017

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

3. Realizarea in mod obligatoriu a corespondentei la nivelul orasului Bragadiru se va face atat cu pozitia din registrul agricol pentru perioada anterioara, cit si cu numarul din rolul nominal unic ce il privese pe contribuabilul respectiv. In situatia in care perioada anterioara nu a avut deschisa pozitie in registrul agricol se va face mentiunea “ pozitie noua”.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

4. Inscrierea datelor in registrul agricol va fi făcută corect din punct de vedere al termenilor utilizati, sub aspect gramatical, ortografic și de punctuație, conform normelor in vigoare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORĂSULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPAȚIU LOCATIV



Se completează roluri separate pentru următoarele categorii de detinatori de terenuri, construcții și animale astfel :

Tipul 1. - pentru persoanele fizice cu domiciliul fiscal în localitate

Tipul 2. - pentru persoanele fizice cu domiciliul fiscal în alte localități și pentru persoanele care dețin în indiviziune terenuri ce fac obiectul înscrierii în registrul agricol.

Tipul 3. - pentru persoanele juridice cu domiciliul fiscal în localitate

Tipul 4. - pentru persoanele juridice cu domiciliul fiscal în alte localități terenuri ce fac obiectul înscrierii în registrul agricol.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

5. Luarea tuturor măsurilor pentru întocmirea și ținerea la zi a registrului agricol în format electronic, distrugerii sau sustragerii acestuia, precum și pentru furnizarea datelor din registru cu respectarea prevederilor legale.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

6. Registrul agricol în format electronic trebuie să furnizeze, la termenele stabilite la cerere, date ce pot caracteriza un rând de formular, un formular, o structură administrativ teritorială pentru unul sau mai mulți ani, păstrând codurile de rând și denumirile din cadrul formularelor registrului agricol pe suport hârtie.

Programul informatic pentru registrul agricol trebuie să respecte întocmai prevederile legii 183/2006 privind utilizarea codificării standardizate a setului de caractere în documentele în formă electronică. Orice modificare a datelor înscrise în registrul agricol se face numai cu acordul scris al secretarului orașului.

Registrul agricol întocmit în format electronic va fi interconectat cu Registrul Agricol Național (RAN) fiind implementat, dezvoltat și administrat de către Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară în vederea raportării unitare către instituțiile interesate a datelor gestionate de către acestea.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPAȚIU LOCATIV



7. Conform art.7, alin.(1) din Ordinul 289/147/7.325/437/1.136/1.588/3/2017 “Înscrierea în registrul agricol a datelor privind componența gospodăriei/exploatației agricole fără personalitate juridică se face pe baza declarației date pe propria răspundere sau pe bază de documente de capul gospodăriei sau, în lipsa acestuia, de un alt membru major al gospodăriei, care dispune de capacitate deplină de exercițiu, după cum urmează:

a) prin vizitarea persoanelor fizice de către persoanele împuternicite cu completarea registrului agricol;

b) la primărie, în cazul în care un reprezentant major al persoanei fizice se prezintă din propria inițiativă sau pentru rezolvarea altor probleme;

c) pe baza declarației trimise prin poștă, cu confirmare de primire, pe cheltuiala persoanei care are obligația de a fi înregistrată în registrul agricol;

d) pe baza unei procuri notariale date de capul gospodăriei;

e) prin invitarea la primărie a persoanelor fizice care au obligația să efectueze declarațiile pentru înscrierea datelor în registrul agricol”.

În cazul în care nu există documente, înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și a schimbării categoriei de folosință, se poate face pe baza declarației date sub semnătura capului gospodăriei sau, în lipsa acestuia de un alt membru major al gospodăriei sau în lipsa acestuia de un alt membru major al gospodăriei, sub sancțiunea nulității. Aceste declarații pot fi date, potrivit opțiunii persoanei fizice obligate să declare în registrul agricol, după cum urmează :

a) în fața secretarului

b) în fața notarului public.

În cazul indiviziunii, oricare dintre coindivizari poate da declarația în condițiile alin. (1).

Pentru unitățile cu personalitate juridică, datele se înscriu în registrul agricol pe baza declarațiilor date de reprezentantul legal al unității respective, însoțite de documente.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

8. Ori de câte ori intervin modificări în registrul agricol referitoare la terenuri, la categoria de folosință a acestora, la clădiri, la mijloacele de transport sau la orice alte bunuri deținute în



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPATIU LOCATIV



proprietate sau in folosinta, dupa caz, de natura sa conduca la modificarea oricaror impozite si taxe locale prevazute de din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, functionarii cu atributii privind completarea, tinerea la zi si centralizarea datelor din registrele agricole, au obligatia de a comunica aceste modificari functionarilor din compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului, in termen de 3 zile lucratoare de la data modificarii.

Datele instrumentate la nivelul oricaror compartimente de resort din cadrul aparatului de specialitate a primarului si care fac obiectul inscrierii in registrul agricol se comunica compartimentului de resort cu atributii in acest sens in termen de 3 zile lucratoare de la data inregistrarii lor , prin grija membrilor compartimentului.

Cu titlu de exemplu, fara a se limita la acestea, sunt compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atributii in domeniul :

- a) administrarii impozitelor si taxelor locale ;
- b) amenajarii teritoriului, urbanismului

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

9. (1) Se asigura publicitatea pentru perioadele in care persoanele fizice sau juridice au obligatia sa declare datele pentru inscrierea in registrul agricol, care sunt urmatoarele :

a) între 5 ianuarie și ultima zi lucrătoare a lunii februarie, pentru datele anuale privind membrii gospodăriei, terenul aflat în proprietate/folosință, clădirile și mijloacele de transport cu tracțiune animală și mecanică, mașinile, utilajele și instalațiile pentru agricultură și silvicultură, efectivele de animale existente în gospodărie/unitatea cu personalitate juridică la începutul fiecărui an, precum și modificările intervenite în cursul anului precedent în efectivele de animale pe care le dețin, ca urmare a vânzării-cumpărării, a produșilor obținuți, a morții sau a sacrificării animalelor ori a altor intrări-ieșiri;

b) între 1 și ultima zi lucrătoare a lunii mai, pentru datele privind categoria de folosință a terenului, suprafețele cultivate, numărul pomilor în anul agricol respectiv;

c) persoanele fizice și juridice au obligația să declare date, pentru a fi înscrise în registrul agricol, și în afara termenelor prevăzute la lit. a) și b), în termen de 30 de zile de la apariția oricărei modificări.



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPATIU LOCATIV



(2) În cazul în care persoanele fizice sau cele juridice nu fac declarațiile la termenele prevăzute la alin. (1), se consideră că nu au intervenit niciun fel de modificări, fapt pentru care în registrul agricol se reportează din oficiu datele din anul precedent, cu mențiunea « report din oficiu » la rubrica « semnătura declarantului » .

(3) Modelele declarațiilor privind înregistrarea/modificarea datelor în registrul agricol, precum și a notelor de constatare întocmite de persoanele prevăzute la art. 9 alin. (1), cu prilejul verificărilor privind situația reală, se stabilesc prin normele tehnice privind modul de completare a registrului agricol.

(4) Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în registrele agricole se înscriu suprafețele care corespund realității, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru.

(5) În cazul în care, într-un act de proprietate, un teren are consemnată o altă categorie de folosință decât situația reală, în registrul agricol se înscrie categoria de folosință care corespunde realității, pe baza declarației depuse de persoana care are această obligație, potrivit prezentei ordonanțe. În mod similar se procedează și în cazul în care, într-un act de proprietate, un teren este consemnat că figurează în intravilan/extravilan, iar acesta, potrivit planurilor urbanistice generale ori planurilor urbanistice zonale, este situat în extravilan/intravilan.

(6) În cazul în care o clădire este în stare avansată de degradare ca urmare a unui dezastru natural, radierea din registrul agricol se face pe baza autorizației de desființare, emisă potrivit legii. O atenție deosebită se va acorda confidentialității datelor înscrise în registrele agricole , pastrarii acestora în securitate , fara a avea acces la acestea persoanele care nu sunt imputernicite în acest scop.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

10. O atenție deosebită se va acorda înregistrării contractelor de arenda , evitindu-se înregistrările duble pentru aceeași suprafața de teren .

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMARIA ORASULUI BRAGADIRU
SERVICIUL REGISTRU AGRICOL, CADASTRU
AGRICULTURA, SPATIU LOCATIV



11. Coordonarea, verificarea si raspunderea de modul de completare si tinere la zi a registrului agricol.

Raspunde: Secretarul orasului Bragadiru.

Termen: Permanent

12. Acordul prealabil pentru modificarile datelor inscrise in registrul agricol.

Raspunde: Secretarul orasului Bragadiru

Termen: acord scris dat pe referatul intocmit de persoana responsabila cu inscrierea datelor in registrul agricol .

13. Circularea rapida si de indata a oricaror date referitoare la imobilele : cladirile sau terenurile persoanelor fizice sau juridice.

Raspunde : Tatu Mariana, Grigore Eugenia, Radulescu Elena, Vulcan Elena

Termen: Permanent

14. Persoana responsabila cu urbanismul va informa permanent compartimentul registrul agricol cu privire la constructiile noi finalizate sau in curs de finalizare in vederea inregistrarii in registrul agricol

Raspunde: Consilier urbanism și amenajarea teritoriului

Termen: Permanent

15. De doua ori pe an sau ori de cate ori este nevoie secretarul orasului va verifica concordanta dintre cele doua forme de registru agricol.

Raspunde: Secretarul orasului Bragadiru

Termen: Permanent

PRIMAR,
CIMPOERU VASILE



SEF SERVICIU,
TATU MARIANA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere :

- Raportul de specialitate al secretarului orașului Bragadiru, județul Ilfov;
și prevederile:
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019;
- Art. 8, alin. (4) din Ordinul comun 734/480/1003/3727/2015 pentru aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015 – 2019;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

Propun adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Local al orașului Bragadiru prin care să se ia act de stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol și totodată să se aprobe Programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol perioada 2015 – 2019.

**PRIMAR ,
CIMPOERU VASILE**



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere prevederile :

- *Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârii Guvernului nr. 218/2015 privind registrul agricol pentru perioada 2015-2019;*
- *Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Art. 8, alin. (4) din Ordinul comun 734/480/1003/3727/2015 pentru aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015 – 2019 – “ Semestrial, în ședința consiliului local, prin grija primarului, se face analiza stadiului de înscriere a datelor în registrul agricol și, prin hotărâre, se stabilesc măsurile pentru eficientizarea acestei activități. ”*

Consider necesară adoptarea de unu hotări de către Consiliul Local al orașului Bragadiru prin care să se ia act de stadiul de înscriere a datelor în registrul agricol și totodată să se aprobe Programul de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere a datelor în registrul agricol perioada 2015 – 2019.

**SECRETAR,
IONIȚĂ VERONICA**